**襄垣县自然资源局**

**2021年上半年总结和下半年计划**

县政府：

现将县自然资源局今年上半年重点工作完成情况报告如下：

一、2021年上半年重点工作完成情况

（一）强化耕地保护，坚决遏制耕地“非农化”，确保全县耕地62.95万亩、基本农田55.36万亩数量不减少。深入实施藏粮于地、藏粮于技战略，压实耕地保护责任，严格耕地保护责任目标考核，县、乡、村三级逐级签订耕地保护目标责任书，将耕地保有量、永久基本农田保护任务，落实到地块图斑。加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，坚决遏制耕地“非农化”、防止“非粮化”，确保全县耕地62.95万亩、基本农田55.36万亩数量不减少，质量有提高。

（二）强化用地保障。**城市分批次建设用地征收**：正在开展2021年第一批次建设用地征收组卷报批，该批次主要解决金烨焦化回迁安置、总部大夏、九龙村采煤沉陷搬迁治理安置、振玉钢结构件工程项目、石泉煤业瓦斯抽放站、永净污水处理厂等6个项目用地，总用地面积23.8655公顷，目前已经完成征地启动公告、土地地征收社会稳定风险评估工作，基本完成土地现状调查工作。**集镇村建设用地报批：**完成了2021年第一批次集镇村建设用地审批工作，为西营镇西营村花豹拐自然村、下良镇曹家坪村解决采煤沉陷区搬迁治理安置用地3.1679公顷，目前，正在市局、省厅办理备案手续。黎霍高速公路用地：已完成征地启动公告、土地现状调查工作。

（三）县级国土空间总体规划编制。根据《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》、《山西省自然资源厅关于进一步加快推进县级国土空间总体规划编制工作的通知》和相关编制工作会安排部署要求，正在有序推进编制《襄垣县国土空间总体规划（2020-2035年）》。县级国土空间规划编制主要从项目对接、中心城区布局优化、城镇开发边界划定、基础转换和信息平台建设、乡镇国土空间推进等方面稳步推进工作。重点与部门对接，收集资料，梳理“十四五”重点项目，县重点项目情况于6月上报市局；积极争取襄垣县主体功能区重点镇调整，多次请示省市并提交关于侯堡镇、夏店镇申请列入省重点发展开发城镇的举证材料。与三调单位多次沟通，核实底图底数。同时，信息平台数据组多次收集批地、供地等管理数据，结合实地勘察，完善基数转换工作。结合县行政区划调整方案，优化县域乡镇、行政村边界矢量方案，并提交省厅。按照《自然资源部国土空间规划局 自然资源部耕地保护监督司关于加快推进永久基本农田核实整改补足和城镇开发边界划定工作的函》和《山西省国土空间规划编制工作领导小组办公室关于加快推进永久基本农田核实整改补足和城镇开发边界划定工作的通知》的规则，多次修改调整城镇开发边界方案，同时就中心城区布局优化展开调查和方案讨论。于6月底，城镇开发边界阶段方案与县主要领导汇报，修改完善后提交至省厅。根据《山西省自然资源厅关于进一步做好乡镇级国土空间总体规划编制工作的通知》精神，为确保我县各乡镇国土空间总体规划编制、数据库和信息平台建设工作2021年底顺利完成，县政府于2021年5月召开了全县乡镇国土空间规划编制工作部署会，明确了总体要求、规划原则和重点工作。并要求各乡镇要加快组织保障，成立乡镇党委、政府主要负责同志任组长的规划工作领导小组等工作；有条件的村率先启动编制“多规合一”的实用性村庄规划。

（四）开展解决国有建设用地上房屋交易和不动产登记历史遗留问题攻坚行动，分批解决41个小区13423户住户不动产登记遗留问题。按照《襄垣县解决国有建设用地上房屋交易和不动产登记历史遗留问题实施方案》（襄政办发〔2020〕22号）精神，以尊重事实、解决问题为原则，自然资源、行政审批、住建、税务等部门要加强沟通、形成合力，成立工作专班、明确工作职责，全力推进工作进展。通过排查摸底，已将41个小区、13423户住户纳入了第一批解决历史遗留问题清单范围，今年重点解决9400户不动产登记发证，目前正在办理的有两个小区583户，另有2个小区338户完成首次登记。

（五）开展城乡“两违”建筑整治攻坚行动，分批次规范处置57个问题楼盘。对县清洁取暖“以气代煤”6个“两违”项目存在的问题，已经县政府常务会议研定，形成了整治规范意见，并下发了告知书。

（六）完成万亩土地整治后续项目建设；积极推进全域土地综合整治试点申报工作。2020年第一批次（复垦规模488.81亩、新增耕地301.59亩）、第四批次（复垦规模691.15亩、新增耕地378.31亩）2个城乡建设用地增减挂钩拆旧区土地复垦项目已进场施工；第二批次、第三批次2个项目争取尽快实施；《襄垣县虒亭镇全域土地综合整治试点实施方案》已编制完成，并于6月10日上报省自然资源厅进行审核。

（七）加大国有建设用地出让力度。公开出让14宗国有建设用地使用权，总面积432.19亩，完成国土收益30357万元；

（八）加大矿山企业监管力度，确保矿业秩序安全稳定。根据《长治市规划和自然资源局关于印发<长治市矿山企业超层越界开采专项检查整治行动实施方案>的通知》（长自然资〔2021〕28号）文件精神，为进一步维护我县矿产资源开发秩序，有效防范和坚决遏制超层越界开采行为，我局高度重视，召开专门会议安排部署，组织相关股所和技术支撑单位成立了矿山企业超层越界开采专项检查组，对全县37座持证矿山企业进行了全面排查整治。一是根据企业提交的采掘工程平面图，对开采面积、动用储量、实际产量、销售收入进行核实比对，确定是否存在超层越界开采行为；二是依据井上下对照图，对矿区外周边情况进行调查走访，根据其破坏情况判断其是否存在越界开采行为；三是充分发挥新闻网络媒介作用，设立举报信箱和举报电话，让全社会来监督矿山企业的违法开采行为。加大煤矿采矿权价款征收力度，截至目前，共征收价款600万元，其中石板沟煤矿500万元、西故县煤矿100万元。

（九）加强地质灾害防治工作，编制发布年度地质灾害防治方案。一是编制发布《襄垣县2021年度地质灾害防治方案》，完善了组织领导机构，细化了地质灾害隐患点防治责任，同时，县政府与11个乡镇签订地质灾害防治工作目标责任书，将地质灾害防治工作纳入乡镇政府工作考核内容范围。二是全力开展隐患点排查，组织技术支撑单位专业人员对全县102个地质灾害隐患点进行了逐一排查，更新了警示标志牌；三是强化重点区域隐患排查，对学校、医院、厂矿、旅游景区等人员密集区、重点交通要道、重要设施周边地区，特别是对高陡边坡隐患进行逐一细致的排查，对原有的隐患点逐一进行“回头看”，目前未发现新增隐患点。四是强化联合预警，进入汛期后，紧紧围绕汛期气候形势复杂，及时开展地质灾害趋势预测会商，及时联合气象部门发布预警。五是加强值班值守，严格执行24小时值班制度，及时处理值班过程中遇到的各类突发情况，按规定及时上报。六是做好地灾搬迁工作，2014—2019年度我县农村地质灾害治理搬迁共计58户，受灾农户全部入住，旧房已迁除。

（十）严厉打击违法占地和违法采矿行为，做好卫片执法工作。土地执法方面：组织实施土地专项检查、督查5次，日常巡查30余次。组织立案查处违法占地案件3宗，占地总面积56.2亩，其中耕地面积23.1亩。矿产执法方面：按照上级相关要求，相继制定印发了《打击自然资源领域农村地区黑恶势力违法犯罪专项行动方案》、《襄垣县关于更新完善打击私挖滥采监管责任人信息的通知》、《2021年五一节期间打击私挖滥采工作的通知》、《2021年七一节期间打击私挖滥采工作的通知》《襄垣高铁高速沿线安全距离内打击非法违法采矿排查通知》《襄垣进一步深化自然资源领域打击整治枪爆违法犯罪行为暨严厉打击非法违法采矿活动创建“零案件”单位实施方案》，严格按照工作要求，认真开展各类专项行动。矿产执法巡查上半年共出动150余车次，出动人员280余次，联合执法夜查3次，以全覆盖的形式对全县范围内私挖滥采易发区，废弃关闭矿井，进行了定期巡查和突查。立案查处三起越界开采案，行政罚款46万余元。卫片执法工作： 1.部下发季度土地卫片基本情况 2021年部下发我县1-6月土地遥感监测图斑72个，监测面积1339.5亩，其中耕地635.89亩，合法图斑27个，占地面积747.3亩，其中耕地279.92亩；违法图斑11个，占地面积137.40亩，其中耕地78.64亩；其他图斑34个，占地面积454.8亩，其中耕地277.33亩。目前72个图斑已实地核查并上报省级审核通过。2.省级下发土地卫片基本情况 2021年1-6月省级下发我县土地遥感监测图斑共220个，其中违法图斑7个，占地面积222.42亩。

二、存在问题

（一）城乡建设用地增减挂钩第二批次涉及东周村旧村因建设垃圾、客土回填等问题，需变更实施方案和复垦设计；第三批次涉及的崔村村因历史遗留的矛盾较突出，无法复垦，必须调出，需变更实施方案和复垦设计。

（二）2009-2018年批而未供土地中，很多占用时间较长，虽办理了农转用手续，但由于未落实补偿，实际未征收。建议县政府出资解决。

三、下半年工作计划

（一）加大国有建设用地使用权出让力度，拟实施公开出让5宗国有建设用地，面积179.01亩，可完成国土收益1.37亿元。

（二）加快2009-2018年批而未供土地处置进度，力争年底完成市局下达的379.74亩批而未供土地处置任务。

（三）加快修改完善2020年第二批次和第三批次城乡建设用地增减挂钩实施方案和复垦设计，待方案和设计修改后上报市政府、市规划和自然资源局审查批准后，尽快组织项目实施。

（四）加大执法监察力度，严厉打击违法占地和非法采矿行为，切实维护自然资源开发利用和保护秩序。

（五）深化“放管服效”改革，加快“三级联办”平台系统建设，争取七月中旬进行在线试运行，进一步提高行政审批办理效率和服务水平，更好地为企业和群众提供“全程网办”服务。

（六）继续优化国土空间规划总体方案，做好与相关部门、各镇的衔接沟通，于10月底前基本完成县级国土空间总体规划编制，力争年底基本完成乡镇国土空间总体规划编制，对有条件的村逐步启动实用性村庄规划编制。

襄垣县自然资源局

2021年6月30日