

附件 2

住宅物业服务质量和星级评价申报表

项目名称			项目地址		
物业服务企业			建筑面积		
入住率 (%)			交房时间		
项目负责人			联系方式		
所属社区街办					
项目基本情况					
项目类型	建筑面积	户数	幢数	物业费标准	电梯费标准
物业服务内容与收费等级					
物业服务	基本要求	共用设施设备运行、维修及养护	共用部位维护及管理	协助维护公共秩序	保洁服务
服务等级					
收费标准					
增值服务费		电梯费		物业费合计	
停车场					
地上停车位(个)				收费标准	
地下停车位(个)				收费标准	
机械复式车位(个)				收费标准	
供暖					
供暖方式				收费标准	
其他收费					
二次加压费				空调费	
项目简介及申报理由					
申报项目的基本建设情况、物业服务的主要内容、常规性管理措施、创新服务理念、智能管理、社区文化等先进性、示范性描述（请附页说明）					
企业名称：（盖章） 年 月 日					
材料报送要求： 1. 申报材料统一电子版申报企业报所在地县级住建（房管）部门； 2. 证件资料统一采用原件扫描（营业执照，物业服务合同，收费依据，员工劳动合同，持证人员证书等）； 3. 申报截止日期：202 年 月 日					

